

**Usnesení 16. zasedání Zastupitelstva obce Božice
konané dne 10. dubna 2025 v 18:00 v zasedací místnosti OÚ**

1. Zastupitelstvo obce (dále jen ZO) určuje ověřovateli zápisu Karla Halu a Tomáše Rauše.
2. **ZO bere na vědomí** zprávu finančního výboru.
3. **ZO bere na vědomí** zprávu kontrolního výboru.
4. **ZO bere na vědomí** zprávu rady obce od posledního zasedání ZO.
5. **ZO bere na vědomí** informace k prodeji pozemků v rozvojové oblasti dle Územní studie zástavby za DPS II. Božice.
6. **ZO bere na vědomí** koncept kupní smlouvy pro rozvojovou oblast za DPS II. Božice s tím, že se přeje, aby uzavírané kupní smlouvy pro danou oblast zajišťovaly deklarovaný zájem obce.
7. **ZO potvrzuje** dosavadní prodeje pozemků v rozvojové oblasti za DPS II. Božice, tj. usnesení 9/15/2025 – 27/15/2025.
8. **ZO schvaluje** prodej pozemku parc. č. 8798/5, orná půda o výměře 770 m² v kat. území Božice I. K., nar. xx.xx.xxxx a I. K., oba bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za cenu 1.024.870,- Kč včetně DPH. Náklady spojené s vkladem vlastnických práv do katastru nemovitostí hradí kupující.
9. **ZO schvaluje** prodej pozemku parc. č. 8804, orná půda o výměře 828 m² v kat. území Božice Mgr. et Mgr. B. S., Ph.D., nar. xx.xx.xxxx, bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx a Ing. J. S., nar. xx.xx.xxxx, bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za cenu 1.102.068,- Kč včetně DPH. Náklady spojené s vkladem vlastnických práv do katastru nemovitostí hradí kupující.
10. **ZO schvaluje** prodej pozemku parc. č. 8805/4, orná půda o výměře 794 m² v kat. území Božice J. P., nar. xx.xx.xxxx a M. P., nar. xx.xx.xxxx, oba bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za cenu 1.056.814,- Kč včetně DPH. Náklady spojené s vkladem vlastnických práv do katastru nemovitostí hradí kupující.
11. **ZO schvaluje** prodej pozemku parc. č. 8805/5, orná půda o výměře 794 m² v kat. území Božice J. P., nar. xx.xx.xxxx a M. P., nar. xx.xx.xxxx, oba bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za cenu 1.056.814,- Kč včetně DPH. Náklady spojené s vkladem vlastnických práv do katastru nemovitostí hradí kupující.
12. **ZO neschvaluje** prodej pozemků parc. č. 860/50 a 1630/2 v kat. území České Křídlovice.
13. **ZO schvaluje** záměr prodeje části pozemku parc. č. 274/22 v kat. území České Křídlovice.
14. **ZO schvaluje** smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 57 498/2001-DDC s organizací Správa železnic, státní organizace se sídlem Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové město, IČ: 709 94 234 v rámci stavby „Božice, Velký Karlov – kanalizace a ČOV, 2. Stavba – kanalizace Božice“.
15. **ZO schvaluje** koupi spoluvlastnického podílu ve výši 1/20 na pozemku parc. č. 3665 v kat. území Božice od vlastníka Jana Režná, bytem Lechovice 93, 671 63 Lechovice, za cenu 11.979,- Kč a **pověřuje** starostu obce podpisem kupní smlouvy a zajištěním všech souvisejících úkonů.