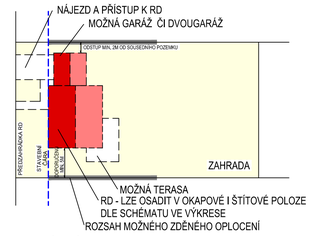
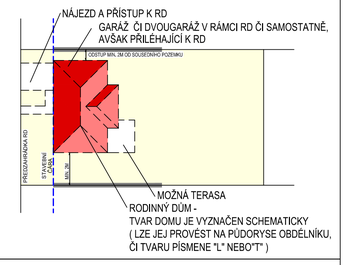
RODINNÝ DŮM RD I. (S PODKROVÍM)



RODINNÝ DŮM RD II. (TYPU BUNGALOVU)



LEGENDA STÁVAJÍCÍHO STAVU

- DEŠŤOVÁ KANALIZACE
- SPLAŠKOVÁ KANALIZACE
- VODOVOD
- ZEMNÍ KABELOVÉ VEDENÍ NN
- PLYNOVOD STL
- SDĚLOVACÍ KABELY
- HRANICE PARCEL KM
- SLUČKOVÁ ČÁRA KM
- 1090 PARCELNÍ ČÍSLO KN
- REALIZOVANÉ ZPEVNĚNÉ PLOCHY

LEGENDA NÁVRHU

- hranice řešeného území
- stavební čára hlavní, hmota RD bude osazena na této stavební čáře
- stavební čára vedlejší, stavby budoue osazeny na nebo za touto stavební čárou
- návrh možného rozsahu zděného oplocení pozemku
- komunikace , hlavní jízdní pás (asfalt)
- pochůzí / pojízdný pás (bet. dlažba)
- plocha parkovácích stání (bet.dlažba)
- zelená plocha veřejných prostranství
- stavení pozemek (ve vymezené části "A")
- stavení pozemek - zpevněné plochy (orientačně)
- navrhované RD s tvarem střechy (schematicky)
- stromy, keře

LEGENDA NÁVRHU KORIDORŮ INŽ. SÍTÍ

- DEŠŤOVÁ KANALIZACE, VSAKOVACÍ SYSTÉMY
- SPLAŠKOVÁ KANALIZACE
- VODOVOD
- KORIDOR ZEMNÍHO KABELOVÉ VEDENÍ NN/VO
- PLYNOVOD STL

PARAMATRY CELÉHO ÚZEMÍ

výměra řešeného území:	6,66 ha

PARAMATRY ÚZEMÍ - vymezená část "A":

výměra vymezené části "A":	4,3 ha
počet rodinných domů v území:	39
předpokládaný počet obyvatel:	137
velikost stavebních pozemků:	746 - 973m2

2 KOORDINAČNÍ VÝKRES S REGULATIVY 1 : 500

ING. ARCH. JAROSLAV POLÁČEK
autorizovaný architekt pro obor územní plánování, autorizovaný architekt (A1)
PRAŽSKÁ 1743/44, 669/02 ZNOJMO, gsm: 776 660 363 tel. 533 533 297, www.archpolacek.cz

ÚZEMNÍ STUDIE ZÁSTAVBY ZA DPS II., BOŽICE

Objednatel:	Obec Božice
Obec s pověřeným obecním úřadem:	Znojmo
Pořizovatel:	MěÚ Znojmo, odbor územního plánování a strategického rozvoje
Projektant:	Ing.arch. Jaroslav Poláček Pražská 1743/44, 669 02 Znojmo
Kraj: Jihomoravský	Datum: 03/2020